

АКТ

**приемки оказанных услуг и выполненных работ по капитальному ремонту и ввода в эксплуатацию многоквартирного дома, расположенного по адресу:
Пензенская область, г. Кузнецк, ул. Свердлова, 103**

« 14 » 11 2017 г.

Комиссия в составе:

Председатель комиссии:	Моисеева Н.В.	Директор Регионального фонда капитального ремонта многоквартирных домов Пензенской области
Члены комиссии:	Гордевнин С.В.	Начальник отдела капитального ремонта Регионального фонда капитального ремонта многоквартирных домов Пензенской области
	Торопцев А.И.	Индивидуальный предприниматель Торопцев А.И.
	Кулькова Н.А.	Главный специалист-эксперт отдела модернизации жилищного фонда Управления жилищно-коммунального хозяйства и гражданской защиты населения Пензенской области
	Николаев А.Н.	Начальник отдела городского хозяйства администрации города Кузнецка
	Никифорова И.М.	Инженер производственно-технического отдела ООО «РЭУ» г. Кузнецка
	Артамошкин А.П.	Генеральный директор ООО ПС «УК БизнесСтрой»
	Жарикова Н.С.	Собственник кв. № 21 уполномоченный участвовать в приемке выполненных работ согласно протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме от 01.08.2016г.

Установили:

1. Заказчиком, Региональным фондом капитального ремонта многоквартирных домов Пензенской области, предъявлены к приемке оказанные услуги и выполненные работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем в многоквартирном доме (далее капитальный ремонт), расположенного по адресу: Пензенская область, г. Кузнецк, ул. Свердлова, 103.
2. Капитальный ремонт осуществлялся подрядчиком И.П. Торопцев А.И., на основании договора строительного подряда №527/СП2017 от 05.05.2017г.

3. Сметная документация на капитальный ремонт утверждена Региональным фондом капитального ремонта многоквартирных домов Пензенской области, согласована администрацией г. Кузнецка Пензенской области и собственником квартиры № 21 в многоквартирном доме, по адресу: Пензенская область, г. Кузнецк, ул. Свердлова, 103, уполномоченным участвовать в приемке выполненных работ согласно протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме от 01.08.2016г.
4. Строительный контроль осуществлен ООО ПС «УК БизнесСтрой» на основании договора № 545/СП2017 от 11.05.2017 г. оказания услуг по строительному контролю за выполнением работ по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем МКД.
5. Работы по разработке проектной документации осуществлялись подрядчиком ООО ПС «УК БизнесСтрой» на основании договора на выполнение проектных работ № 360/СП2016 от 28.11.2016.
6. Ремонтные работы осуществлены в сроки:
Начало работ: 05 мая 2017 г.
Окончание работ: 30 октября 2017 г.
7. Общая стоимость оказанных услуг и выполненных работ составила всего - 3 298 235 (три миллиона двести девяносто восемь тысяч двести тридцать пять) рублей 73 копейки в т.ч.:
 - 7.1 Стоимость капитального ремонта составила - 2 982 874 (два миллиона девятьсот восемьдесят две тысячи восемьсот семьдесят четыре) рубля 91 копейка;
 - 7.2 Стоимость услуг по строительному контролю за выполнением работ по капитальному ремонту составила - 35 460 (тридцать пять тысяч четыреста шестьдесят) рублей 82 копейки.
 - 7.3 Стоимость работ по разработке проектной документации составила - 279 900 (двести семьдесят девять тысяч девятьсот) рублей 00 копеек.
8. В период капитального ремонта выполнены следующие работы:

Наименование видов работ по капитальному ремонту	Единица измерения	Объем выполненных работ	Сметная стоимость работ, руб.
внутридомовых инженерных систем в т.ч.:			2 982 874,91
водоснабжения (ХВС)	м	367,00	385 617,29
водоснабжения (ГВС)	м	305,00	367 566,78
водоотведения	м	173,00	366 129,35
центрального отопления	м	947,00	896 445,96
электроснабжения	м	1425,00	967 115,53

Решение комиссии:

Предъявленные к приемке оказанные услуги и выполненные работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем в многоквартирном доме №103 по ул. Свердлова в г. Кузнецке, Пензенской области принять и ввести объект в эксплуатацию.

Члены комиссии:



Н.В. Моисеева



С.В. Гордевнин

А.И. Торопцев

Н.А. Кулькова

А.Н. Николаев



И.М. Никифорова

А.П. Артамошкин

Н.С. Жарикова